



物件種目	<b>売中古一戸建住宅</b>			
最寄駅	久大本線南久留米駅			
間取り	4SLDK			
価格	<b>2,750万円</b>			
所在地	久留米市国分町912-3			
交通	久大本線南久留米駅 徒歩27分			
土地面積	公簿436.88㎡(132.15坪)	私道面積		
建物	構造	木造	規模	2階建
	建物面積	118.86㎡		
間取内訳	LDK16/洋8/和8/和6/洋6/S2			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化	用途地域	一種低層	
建ぺい率	50%	容積率	80%	
他の法令上の制限				
築年月	昭和53年7月	駐車場	有 無料	
現況	空家	引渡日	即時	
建築確認番				
接道状況	東側 接面15m (公道) 幅員2.5m 一方			
設備	駐車場(一台分の部屋根有)・プロパンガス・電気・上水道・下水道・側溝・追焚機能・カウンターキッチン			
備考	セットバック要			



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(2)第17728号  
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

**平和不動産合同会社**

久留米市国分町1674-8  
 TEL 0942-21-4761  
 FAX 0942-21-8517  
 メール nagahei@kurume.ktarn.or.jp

客付会社様へ  
**売主の意向で  
 客付仲介不可**

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：2021年11月2日